

**Modul: 220 Grundlagen der Bauwirtschaft und AVA**

Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen

**Zuordnung und Inanspruchnahme in Studiengängen gem. Studienverlaufsplan**
**Lehr-/Lernziele – zu erwerbende Kompetenzen**

Die Studierenden

- erwerben Kenntnisse und Verständnis über die Baubeteiligten, den Baumarkt in Deutschland und international sowie über die betriebswirtschaftlichen und produktionsbedingten Besonderheiten der Bauwirtschaft. Zudem werden Kenntnisse über Organisations-, Unternehmereinsatz- und Projektabwicklungsformen sowie über Kostenstrukturen im Bauwesen vermittelt
- erlernen das Erstellen und Bewerten von Ausschreibungs- und Abrechnungsunterlagen. Außerdem erwerben sie Kenntnisse über die Vergabe von Bau- und Ingenieurleistungen sowie über die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure.

**Lehr- Lerninhalte**
**Grundlagen der Bauwirtschaft**

- Baubeteiligte
- Baumarkt und Bauwirtschaft in der Volkswirtschaft
- Internationale Trends
- Besonderheiten der Bauwirtschaft
- Unternehmereinsatz- und Projektabwicklungsformen
- Auftraggeber, Auftragnehmer- und Projektorganisationen
- Kostenermittlung und Kostenstrukturen

**Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung**

- Ausschreibungsverfahren nach VOB und VOF
- HOAI, Leistungsbilder und Leistungsphasen
- Erstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnis und Leistungsprogramm
- Bestandteile von Ausschreibungsunterlagen und Bauverträgen
- Vergabeprozess bei öffentlichen und privaten Auftraggebern
- Aufmaß, Massenermittlung und Rechnungsstellung

Bestandteil der Lehre können verpflichtende eintägige Exkursionen in den Nachbereich der Hochschule und/oder mehrtägige fakultative Fachexkursionen sein. Beide Exkursionsformen dienen der Aneignung von praktischen Erfahrungen, der vor-Ort-Auseinandersetzung mit originalen Objekten, Projekten oder Bauvorhaben bzw. der Veranschaulichung von Modulinhalt anhand von Praxisbeispielen.

Modulverantwortliche/r Prof. Dr. Andree Rebmann

Kontakt (LS)	Selbststudium	Prüfungsform	Leistungspunkte
60	120	Klausur (K2) oder Mündliche Prüfung (M) oder Studienarbeit (S) oder Referat (R)	6 (PL)
davon Labor ---	davon begleitet 15		

Voraussetzung für Teilnahme

keine

Verwendbarkeit des Moduls

Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs

Angebot im Semester

Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs

Sprache

deutsch

Lehr- / Lernformen

Seminaristischer Unterricht mit Übungen

Veranstaltungsrhythmus

wöchentlich

Veranstaltungsort

Seminar- oder Vorlesungsraum